

☎ 0940 447 447



☎ 0940 477 477



Aj Váš **bytový dom** si zaslúži **starostlivosť**

Zverte sa do rúk odborníkom
na sanáciu fasád a striech

www.famus.sk

PROGRAM ZDRAVÝ DOM

Kontrola zatepl'ovacieho systému a striech

- Špeciálna starostlivosť o váš Bytový dom
- Kontrola stavu počas každých 3 rokov po vstupe do programu
- Návrh vhodných riešení pred vznikom problémov
- Možnosť výberu z balíčkov podľa vašich požiadaviek
- Pravidel'ný reporting stavu
- Vaše starosti nechajte na nás
- Odbremenenie technikov a správcov
- Vstúpiť do programu môže každý bytový dom, obec alebo firma

Základná cesta

- Servisná knižka fasády ☒
- Vizuálna kontrola fasády ☒
- Kontrola kriedovania ☒
- Fotodokumentácia ☒
- Zhodnotenie stavu ☒
- Doporučenia ☒
- Termovízia ☒
- Odtrhová skúška ☒
- Meranie vlhkosti ☒
- Meranie prasklín ☒
- Skúška umytia fasády ☒
- Kontrola strešnej krytiny ☒
- Test aktívnych prasklín ☒
- Stery z fasády ☒
- Dron ☒

Strieborná cesta

- Servisná knižka fasády ☒
- Vizuálna kontrola fasády ☒
- Kontrola kriedovania ☒
- Fotodokumentácia ☒
- Zhodnotenie stavu ☒
- Doporučenia ☒
- Termovízia ☒
- Odtrhová skúška ☒
- Meranie vlhkosti ☒
- Meranie prasklín ☒
- Skúška umytia fasády ☒
- Kontrola strešnej krytiny ☒
- Test aktívnych prasklín ☒
- Stery z fasády ☒
- Dron ☒

Zlatá cesta

- Servisná knižka fasády ☒
- Vizuálna kontrola fasády ☒
- Kontrola kriedovania ☒
- Fotodokumentácia ☒
- Zhodnotenie stavu ☒
- Doporučenia ☒
- Termovízia ☒
- Odtrhová skúška ☒
- Meranie vlhkosti ☒
- Meranie prasklín ☒
- Skúška umytia fasády ☒
- Kontrola strešnej krytiny ☒
- Test aktívnych prasklín ☒
- Stery z fasády ☒
- Dron ☒

Bližšie informácie nájdete na našom webe **www.famus.sk**

STAROSTLIVOSŤ O DOM

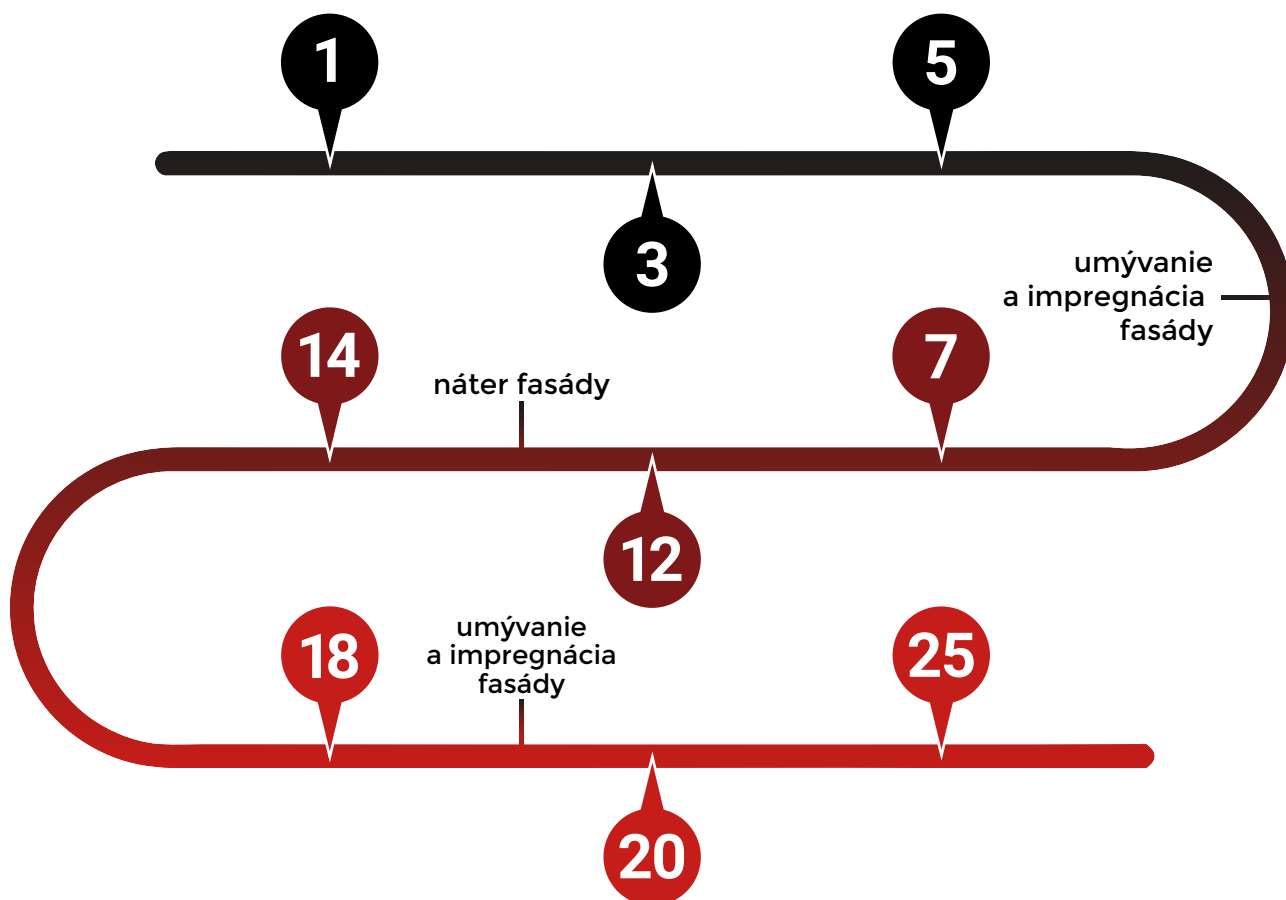
Vedeli ste, že **pravidelnou starostlivosťou** o Váš bytový dom môžete predĺžiť jeho životnosť? Správnou starostlivosťou o zateplovací systém predĺžite životnosť garantovanú výrobcom a ušetríte tak nemalé finančné prostriedky.

Počas rokov vplývajú na fasádu a strechy atmosferické vplyvy ako dážď, mráz, slnko, náletové a organické nečistoty a tieto môžu Vašu fasádu alebo strechu nenávratne poškodiť.

Naše služby Vám vieme ponúknuť aj formou splátok priamo s našou spoločnosťou

GARANTOVANÁ ŽIVOTNOSŤ ZATEPLOVACIEHO SYSTÉMU VÝROBCOM

25 ROKOV

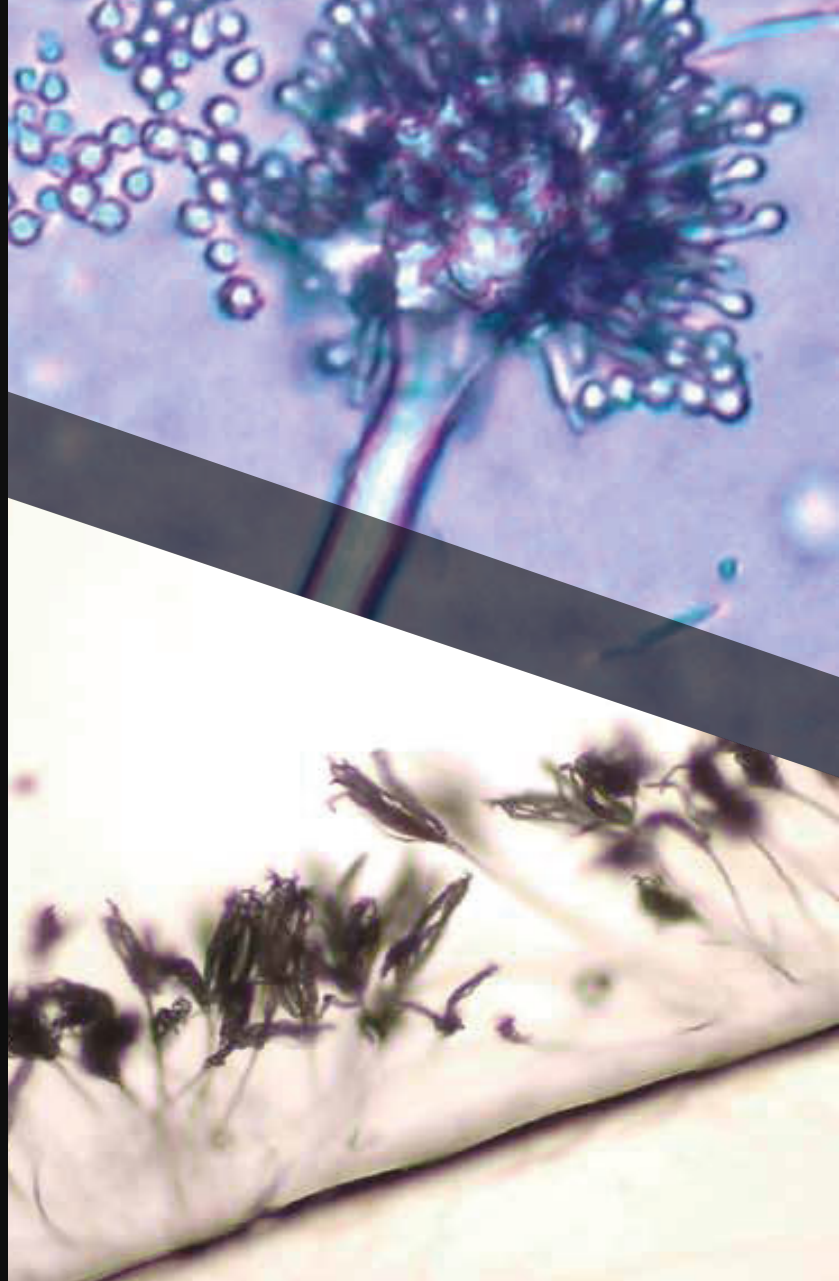


V posledných rokoch pribúda domov so šedými, zelenými, hnedými a čiernymi útvarmi, ktoré sú výrazne viditeľné práve na nových svetlých fasádach. Farebné znehodnotenie fasád je spôsobené rastúcimi plesňami a ďalšími organizmami, najmä riasami. Nárasty mikroorganizmov zhoršujú estetický vzhľad budov a podieľajú sa na degradácii omietok.

Najčastejšie sa objavujú na fasádach zateplených domov v rôznych intervaloch (väčšinou päť a viac rokov) po realizácii. Silnejúci tlak na energetické úspory a ochranu životného prostredia vedie k rozsiahlemu zateplňovaniu existujúcich budov, a tak možno očakávať, že sa počet zateplených budov bude stále zvyšovať. A tým aj budov s rastúcimi mikroorganizmami na fasádach.

Nevyhnutnou podmienkou pre rast a množenie mikroorganizmov na fasádach domov vo vonkajšom prostredí je vlhkosť. Významným faktorom, ktorý podporuje dlhodobý a nerovnomerný výskyt vlhkosti nasledovaný rastom organizmov na fasádach, je skutočnosť, že povrchová vrstva zateplenej budovy nie je ani trochu (oproti nezatepleným stavbám) zahrievaná v jesenných, zimných a jarných mesiacoch teplotou unikajúcim z objektu. Ukazuje sa, že čím silnejšia je vrstva izolácie (najčastejšie extrudovaný polystyrén), tým viac je problémov s vlhkosťou na povrchu fasády.

K výskytu vlhkosti na povrchu fasádnych systémov dochádza vplyvom kondenzácie vzdušnej vlhkosti. Z povrchu fasád, na ktorých sa plesne rozmnožujú, sa uvoľňuje do ovzdušia veľké množstvo spór. Spory sa pri vetraní môžu dostať aj do vnútorného prostredia bytov a domov. Vzhľadom na to, že spory uvoľňované do ovzdušia plesňami rastúcimi na fasádach domov patria väčšinou k najčastejším alergénom, je pobyt v takomto prostredí pre citlivé osoby skutočnou záťažou.





VIDITEĽNÁ PREMENA

Starostlivosťou o bytový dom **nielenže zhodnocujete svoj majetok**, ale chránite aj zdravie jeho obyvateľov.

Nechajte Vaše starosti na nás a radi Vám pomôžeme.





SANÁCIA FASÁD

Pomôžeme Vám aj v tých najťažších situáciach.

Ak je Vaša fasáda nenávratne poškodená systémovými chybami nájdeme riešenie ako ju zachrániť.





UMÝVANIE FASÁD

Dôkladným hĺbkovým vyčistením oživíme farbu vašej fasády a zároveň odstránime organické aj anorganické nečistoty.

Po vyčistení fasády nanesieme kvalitnú impregnáciu pre dlhodobú ochranu vašej fasády pred organickými nečistotami na zateplené ale aj nezateplené budovy. Na službu poskytujeme **záruku 5 rokov.**





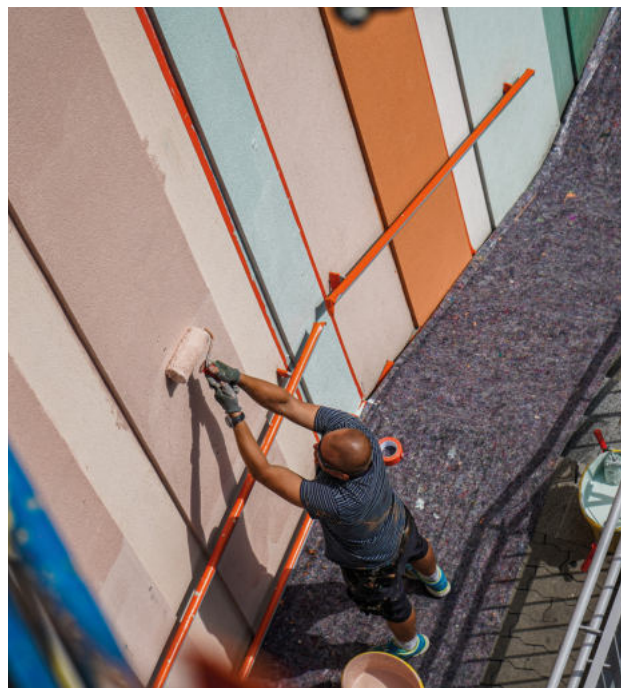
NÁTERY FASÁD

Ak je Vaša fasáda poškodená mikrotrhlinami a umývanie už nemusí stačiť. Radi Vám ju zrenovujeme kvalitnými náterovými a sanačnými materiálmi od **firmy STO**. Ponúkame nátery hál, vchodov, skladov, obchodných priestorov, rodinných domov a bytov.

sto



Stavať zodpovedne.





ČISTENIE DAŽĎOVÝCH ODKVAPOV

Kontrolujete pravidelne Vaše dažďové zvody? Upchaté, nečisté alebo poškodené zvody môžu prispieť k väčšej degradácie fasády.

Čistenie odkvapov nepodceňujte a na sezónu dažďa a snehu ich poriadne pripravte. **Úprava fasády, či ostatných vonkajších a vnútorných poškodení**, ktoré voda a vlhkosť napáchajú môže byť finančne oveľa náročnejšia. Najmä vtedy, keď si zatekanie hneď nevšimnete. Pravidelné čistenie dažďových zvodov zaistí **dlhšiu životnosť nie len vášmu domu, ale aj samotným odkvacom**, ktoré pri nesprávnej údržbe treba nakoniec celé vymeniť.

RENOVÁCIA STRIECH

Rozmýšľate nad renováciou starej alebo poškodenej strechy? Renovácia plochých a šikmých striech sa môže vykonať z rôznych dôvodov. V prípade šikmých striech často vyvstáva potreba renovácie v dôsledku poškodenia vplyvom nepriaznivého počasi alebo kvôli zastaraným materiálom. Ploché strechy sa zvyčajne renovujú pre zlepšenie ich tepelnej izolácie, nápravu výskytu netesností a zlepšenie celkovej funkčnosti. Ak hľadáte spoľahlivú a dôveryhodnú spoločnosť na renováciu Vašej strechy, sme Vám k dispozícii a poskytujeme služby: Opravy striech, renovácia šikmej strechy, rekonštrukcia plochých striech.

PONÚKAME VÁM

- umývanie a impregnáciu striech
- nátery strešných krytín
- komplexnú renováciu striech



ČISTENIE STRIECH

Nie len na fasádu ale aj na strechu vplýva množstvo nepriaznivých faktorov. Okrem vplyvov počasia môžu konštrukciu strechy narušiť aj náletové rastliny, ktoré na nej zakorenia.

Renováciou strechy môžete zabrániť jej poškodeniu a predĺžiť jej životnosť. Umytie a nanesenie ochranného náteru je ideálnym riešením ak chcete **zvýšiť odolnosť a zabezpečiť dlhú funkčnosť** vašej strechy. Zrenovujeme strechy rodinných domov, kancelárskych budov či iných stavieb, poradíme si s plochými aj šikmými strechami. Zverte renováciu vašej strechy do našich rúk.





ODSTRÁNENIE GRAFFITY Z OMIETKY

Ak máte problém s graffiti vandalizmom radi Vám pomôžeme s jeho odstránením a následnou prevenciou kvalitnými antigraffiti nátermi ktoré dokážu Vašu fasádu ochrániť od ďalšieho poškodenia vandalmi.

ANTIGRAFFITI

AntiGraffiti nátery sú ideálnym riešením pre budovy a majetky kde hrozia graffiti útoky. Vzniku graffiti síce zabrániť nedokážu, ale ich odstránenie z miest kde bol aplikovaný AntiGraffiti náter je hračka. Rýchlo, jednoducho a najmä bez poškodenia podkladu.



VELKOMETRÁŽNE NÁTERY INTERIÉROV

Potrebujete natrieť veľkú halu, sklad, obchodné priestory alebo celý bytový dom?

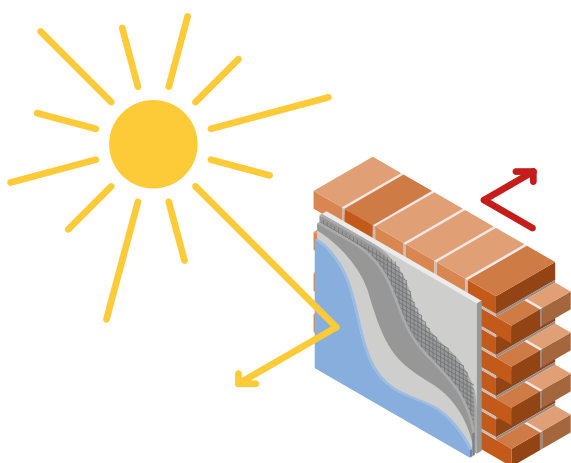
Poskytneme vám vhodné nátery nielen v rôznych farbách ale aj s rôznymi vlastnosťami (odolné proti vlhkosti, protipožiarne, ...). V závislosti od vašich požiadaviek vám vieme **odborne poradiť** a aj zhotoviť náter v celom interiéri. Náš tím profesionálov pracuje len s **kvalitnými materiálmi a modernou technológiou**.

TERMOIZOLAČNÝ NÁTER

Nepáči sa Vám myšlienka **zateplenia**?

Prinášame vám inovatívnu technológiu náterového systému PS Coat na báze uzavretých mikrosfér.

Špeciálny náter nahrádza polystyrén o hrúbke 10 cm a ešte aj zveľadí vašu nehnuteľnosť. Náter je vhodný aj pre už zateplené bytové domy



*Pre viac informácií nás
neváhajte kontaktovať*



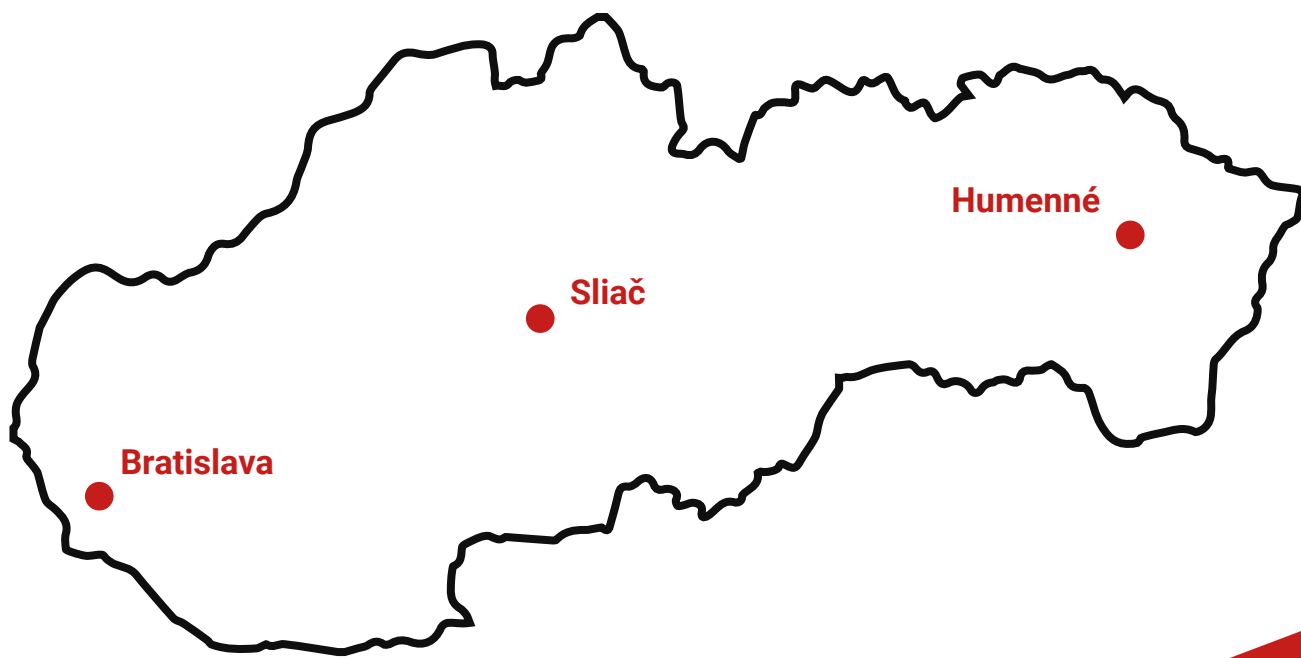


- Máte špinavú fasádu?
- Viete, že špinavá fasáda môže spôsobovať zdravotné problémy?
- Nepáčia sa vám grafity na vašom obytnom dome?
- Viete ako má vyzeráť správna starostlivosť o fasádu?
- Máte vlhké steny? Dôvodom môže byť vaša fasáda.
- Vidíte praskliny?

Včasnú riešenie problémov fasády, Vám ušetrí peniaze. Zavolajte nás na obhliadku domu a my Vám spravíme **obhliadku domu ZADARMO** s odborným posudkom.

Získajte od nás bezplatné poradenstvo a cenovú kalkuláciu **ZDARMA**.

Nájdete nás:



KONTAKT



0940 447 447



0940 477 477



info@famus.sk



www.famus.sk