



# PODPORA SPRÁVY O.Z.

POMOC, PODPORA A PORADENSTVO PRI SPRÁVE BYTOVÝCH DOMOV



SEMINÁR O SPRÁVE BYTOVÝCH DOMOV

VÁŽENÍ VLASTNÍCI, ZÁSTUPCOVIA, ČLENOVIA SVB A SPRÁVCOVIA, POZÝVAME VÁS NA **BEZPLATNÝ**

## ODBORNÝ SEMINÁR O SPRÁVE BYTOVÝCH DOMOV V KOŠICIACH

**25. septembra 2025** v UNIVERZITNEJ KNIŽNICI TUKE Němcovej 7, 042 00 Košice, v čase od 9:00 do 16:30

### PROGRAM

**09:00 - 09:25 Vstavba výťahov do nízkopodlažných domov**  
Výťahy Pardubice a.s.

**09:25 - 09:45 AI a GDPR pri správe bytových domov**  
Mgr. Eugen Kurimský - prezident ZSaUN

**09:45 - 10:30 Problematika výkonu revízií v bytových domoch**  
Ing. Jozef Farkas

**10:30 - 10:50 Sanácie fasád**  
House Pro s.r.o.

**10:50 - 11:30 Portálové riešenie VSD**  
VSD s.r.o.

**11:30 - 11:50 Elektronické hlasovanie povinné od 1.1.2025**  
resitech s.r.o.

**11:50 - 12:20 Fond opráv neslúži na regresy poisťovní**  
PREMIUM Poisťovňa a Ferdinandy Consulting Slovakia s.r.o.

**12:20 - 13:00 Coffee break**

**13:00 - 13:30 Softvérové riešenie pre správcov**  
ANASOFT APR

**13:30 - 13:45 Pripravované legislatívne zmeny v meraní a  
vyúčtovaní spotreby vody a tepla**  
ista Slovakia, s.r.o.

**13:45 - 14:10 Energetické produkty, bez ktorých riskujete  
vysoké pokuty**  
ENERGIA-BUDOV s.r.o.

**14:10 - 14:40 Nové lodžie s dvoma tretinami**  
REVITALSTAV s.r.o.

**14:40 - 15:00 Obnova bytových domov**  
PMGSTAV s.r.o.

**Počas seminára možný small talk s vystavovateľmi  
a budú aj kvízové otázky o ceny.**

### 15:00 - 16:30 Panelová diskusia

- zásadný judikát pre platnosť hlasovania
- doručovanie emailom a riziká použitia spôsobu obvyklého
- nesprávne dohodnuté pravidlá čerpania FPÚaO
- neprispôsobivý sused
- inflačná doložka a tvorba FPÚaO
- podmienky a príprava hlasovania, opakovanie hlasovania a kvóra
- zástupcovia vlastníkov a ich skutočné právomoci versus zodpovednosť
- plnomocenstvo po novom
- otázky účastníkov

**KAPACITA JE OBMEDZENÁ, PRIHLÁSTE SA ČO NAJSKôr NA**  
infolinka@podporaspravy.sk, postačuje do emailu uviesť mená  
účastníkov, alebo pošlite nižšie vyplnený sken tejto pozvánky.

|                                        |  |  |
|----------------------------------------|--|--|
| Meno a priezvisko<br>počet osôb celkom |  |  |
| Adresa domu                            |  |  |

### POD ZÁŠTITOU



### ODBORNÍ GARANTI



PODPORA SPRÁVY O.Z.  
Staré Grunty 162, 841 01 Bratislava